



ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ОСИГУРУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНИ ОБЈЕКТИ И ОПРЕМА НА ДОГОВОРЕНА ВРЕДНОСТ

Осигурување по овие Посебни услови може да склучат правни лица што водат уредно, пропишано книговодство на основните средства и на средствата за заедничка потрошувачка и што формираат нова вредност и ако се осигуруваат сите работи што може да бидат предмет на осигурување во смисла на Условите за осигурување од опасност од пожар и од некои други опасности, Условите за осигурување на машини од кршење и од некои други опасности, Посебните услови за осигурување на имотот на електростопанските претпријатија, Условите за осигурување на имотот на јамите во рудниците со подземна експлоатација и Условите за комбинирано осигурување на електронски сметачи, процесори и слични уреди.

Член 1

- (1) Работите осигурени по овие Услови се сметаат за осигурени на вистинска вредност, но најмногу до сумата на осигурување што ја одредил договарачот на осигурувањето, коригирана за промена на цените од инфлаторно влијание во тековната година на осигурувањето до денот на настанувањето на штетата, за секое поодделно средство евидентирано во сметководството на основните средства.
Ако осигуреникот сметководството на основни средства го води по групи, сумата на осигурување за поодделно средство од групата на средства се утврдува поединечно.
Промените на цените на осигурените средства, во смисла на овие Услови, се одредуваат врз основа на објавените службени податоци од Заводот за статистика на Република Македонија за промени на цените на производителите на индустриски производи.
- (2) Минималната вредност за пресметка на премијата по овие Услови е сметководствената ревалоризирана набавна вредност, по пропишаните коефициенти на ревалоризација на 31.12. од претходната година и формираната нова вредност.
За осигурувањата што започнуваат по 1.1., односно за новите осигурувања се заклучуваат во текот на годината, минималната вредност за пресметка на премијата е сметководствената ревалоризирана набавна вредност на 31.12. од претходната година зголемена за коефициентот на промената на цените на производителите на индустриски производи што ги објавува Заводот за статистика на Република Македонија до почетокот на осигурувањето, односно до моментот на склучување на новото осигурување.
Минималното процентуално осигурително покривање по овие Услови е 100% на вредностите утврдени во алинејата 1 и 2 од истиот став.
- (3) Ако договарачот на осигурувањето утврдува осигурителна заштита на поголема вредност од вредноста утврдена во претходниот став (2), потребно е да го одреди и да го договори процентуалното зголемување на вредноста на средствата што се осигуруваат по овие услови.
- (4) Ако договарачот на осигурувањето договори поголема вредност на осигурените средства од минималната вредност од ставот 2 на овој член, пресметката на премијата се врши со примена на коефициентот на корекција, и тоа:

Зголемување на сумата на осигурување над минималната вредност од член 1, став (2)	Коефициент на корекција
за 100%	1,50
за 200%	1,95
за 300%	2,40
за 400%	2,85
за 500%	3,60

За секое натамошно зголемување на сумата на осигурување за 100% коефициентот на корекција се зголемува за 0,5 поени.

- (5) Доколку правните лица водат прописно книговодство без законска обврска да вршат ревалоризација на основните средства, не може да заклучат осигурување под овие Услови.
За групата на средства или за поединечните средства што не се ревалоризирани на почетокот на осигурителниот период, односно се книговодствено отпишани, а се во употреба, може да се изврши осигурување по овие Услови доколку се изврши законска ревалоризација за периодот за кој не е извршена



Член 2

Кога ќе настане осигурениот случај, се надоместува утврдениот износ на штета според членот 1 од овие Услови. Начелото на пропорција, како последица на подосигурување, се применува доколку не е договорено поинаку.

Член 3

- (1) Изградените објекти, извршените адаптации и доградби, набавената опрема и уреди во текот на годината, односно во текот на периодот на осигурување, се опфатени со осигурување и се сметаат за осигурени на вредност според членот 1 од овие Услови, доколку ризикот преминал на осигуреникот.
Изградените нови капацитети се преземаат во осигурително покритие од денот кога договарачот на осигурувањето поднел писмена пријава до осигурувачот.
- (2) Средствата од ставот 1 на овој член што се изградени или набавени во претходниот период на осигурување, а не се прокнижени во основни средства, не се осигурени според овие Услови за осигурување.

Член 4

- (1) За осигурувањата заклучени по овие Услови, пресметка на премијата од осигурувањето се врши на почетокот на осигурителниот период и месечно, по пропишаниот принцип „про рата темпорис“ до истекот на пресметковниот период на осигурувањето.
- (2) За пресметка на премијата на почетокот на периодот на осигурувањето се зема минималната вредност во смисла на членот 1, став 2, помножена со коефициентот за корекција со кој е одредено зголемување на вредноста над минималната вредност во смисла на членот 1, став 2 од овие Услови.
- (3) Кај месечната пресметка на премијата за осигурување се пресметува разликата на премијата поради промена на цената на производителите на индустриски производи. Месечната пресметка на премијата се врши на премијата утврдена на начин од ставот 2 на овој член.
Пресметката на разликата на премијата со промената на цената на осигурените средства се одредува врз основа на објавените службени податоци за претходниот месец.
Разликата на премијата се пресметува од набљудуваниот месец до истекот на осигурувањето и една половина од таа разлика во набљудуваниот месец.
- (4) Пресметката на премијата за новоизградените објекти и за новите капацитети се врши од моментот на преземање во осигурително покритие до истекот на осигурувањето на начинот предвиден во ставовите 1, 2 и 3 од членот 4 на овие Услови.
- (5) За осигурувањата склучени по овие Услови се врши конечна пресметка по истекот на периодот на осигурување само за обновените или отуѓените средства, освен за новоизградените објекти и за нови капацитети од членот 3, став 1 од овие Услови.
- (6) На разликата на вредноста на средствата од ставот 5 помеѓу состојбата на почетокот и на крајот на годината се пресметува 50% од премијата за осигурување и се задолжува осигуреникот или се одобрува, во зависност од позитивната или негативната разлика.

Член 5

Договарачот на осигурувањето е должен на осигурувачот да му ги стави на располагање сите потребни податоци за вредноста на имотот (основни средства и средства за заедничка потрошувачка) од сметководствената евиденција, кои се осигурени во смисла на членот 1 од овие Услови, и тоа сметководствената ревалоризирана набавна вредност со состојба на 31.12. од претходната година по предавањето на годишната сметка.

Член 6

Доколку не се во спротивност со овие Посебни услови, на осигурувањата склучени според овие Посебни услови се применуваат и Општите услови за осигурување на имот.

Член 7

Договарачот, осигуреникот или корисникот на осигурувањето може да достават жалба во однос на осигурувачот до Агенцијата за супервизија на осигурувањето, како орган надлежен за супервизија на друштвата за осигурување.

Член 8

Во случај на спор меѓу договарачот на осигурувањето, односно осигуреникот и осигурувачот, месно е надлежен Основниот суд Скопје 2, Скопје.



Бр.02-1297/3-4
10.02.2016 година

Претседател на Управен одбор
Бошко Андов

Овие Посебни услови за осигурување ги донесе Управниот одбор на Друштвото на 98-та редовна седница одржана на 10.02.2016 година со одлука бр.02-1297/3-4 со примена од 15.02.2016 година.

Лектор Кристина Велевска